

दिनांक 21/01/2026 को Construction of Unity Mall (PM Ekta Mall) Near Atal Path, Boring Road, Patna हेतु निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही।

सदस्य उपस्थित :-

1. विजय कुमार उपाध्याय, निदेशक (प्रशासन), आई0डी0ए0, पटना
2. रणजीत कुमार, प्रभारी निदेशक (कार्यक्रम कार्यान्वयन), आई0डी0ए0, पटना
3. सुबोध कुमार, निदेशक (वित्त), आई0डी0ए0, पटना
4. गोपाल प्रसाद सिंह, कार्यपालक अभियंता (बी0ओ0टी0-सह-पी0डी0ए0), आई0डी0ए0, पटना
5. जय बहादुर सिंह, कार्यपालक अभियंता (तकनीकी), आई0डी0ए0, पटना
6. शशांक शेखर, वरीय विधि पदाधिकारी, आई0डी0ए0, पटना

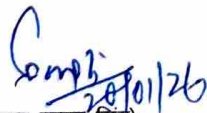
निविदा समिति की कार्यवाही -

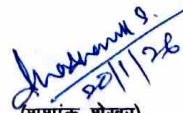
14/01/2026 को Construction of Unity Mall (PM Ekta Mall) Near Atal Path, Boring Road, Patna (NIT-43/TEN/IDA/25) के कार्य का Pre Bid Meeting हेतु निविदा समिति की बैठक की गई। बैठक में विभिन्न संवेदकों द्वारा ई-मेल के माध्यम से Pre Bid Query प्राप्त हुआ, जो निम्नलिखित है -

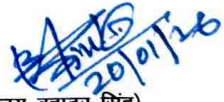
SI No.	Name of Bidder	Contractor's Queries	Recommendation by Tender Committee
1.	Universal Agro Corporation Ltd.	Construction of Unity Mall, Atal Path, Patna के निर्माण हेतु निकाली गई निविदा में 18 महीना का समय दिया गया है, जो बहुत ही कम है। अतः इस कार्य को पूरा करने हेतु कम से कम 36 महीने का समय देने की कृपा की जाय।	विषयांकित योजना विशिष्ट प्रकृति की है, जिसमें बेसमेंट एवं G+5 के कार्यों का प्रावधान है। अतः कार्य पूर्णता की अवधि 18 माह को विस्तारित कर 24 माह किये जाने की अनुशंसा की जाती है।
2.	Universal Infra Developers Private Ltd.	Construction of Unity Mall, Atal Path, Patna के निर्माण हेतु भवदीय द्वारा निविदा का प्रकाशन किया गया है, जिसमें कार्य पूर्णता की अवधि 18 महीना रखा गया है। छोटी मोटी परियोजनाओं का अवधि 18 महीना रखा जाता है। इतनी बड़ी परियोजना के लिए गुणवत्तापूर्ण कार्य करने के लिए कम से कम 36 महीना का समय दिया जाना आवश्यक है ताकि कार्य गुणवत्तापूर्ण करते हुए निर्धारित अवधि 36 महीना में पूर्ण किया जा सके। अतः कार्य को दृष्टिगत रखते हुए मेरे आवेदन पर विचार करते हुए 36 महीने की अवधि निर्धारित करने की कृपा की जाय।	
3.	M/s S.R Construction	आपके द्वारा प्रकाशित निविदा में कार्यपूर्णता हेतु 18 महीने का समय निर्धारित किया गया है, जो निर्माण में गुणवत्ता को बरकरार रखते हुए कम है। इतने बड़े परियोजना के लिए कम से कम 36 महीने का समय रखना श्रेयस्कर होगा ताकि गुणवत्तापूर्ण निर्माण कार्य संपन्न किया जा सके। श्रीमान् छोटी मोटी परियोजना को भी पूर्ण करने हेतु 18 महीने का समय दिया जाता है। ऐसे में इसे पूर्ण करने हेतु 36 महीने का समय विस्तार करने हेतु 36 महीने का समय विस्तार करने की कृपा की जाय।	
4.	M/s R.S Construction	Construction of Unity Mall (PM Ekta Mall), near Atal Path, Boring Road, Patna के निर्माण हेतु निविदा का प्रकाशन किया गया है, जिसे प्राप्त करने हेतु मैं इच्छुक हूँ। परन्तु उक्त निर्माण कार्य का Work Completion time 18 months दिया गया है, जो कार्य की दृष्टि से बहुत ही कम है, इसे कम से कम 36 months (तीन वर्ष) नियमानुसार करने की कृपा की जाय, ताकि निर्धारित अवधि में इसे पूर्ण किया जा सके। अतः अनुरोध है कि सहानुभूतिपूर्वक विचार करते हुए इसे 36 महीना करने की कृपा की जाय।	

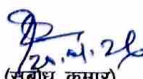
निविदा समिति का निर्णय -

निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि संवेदकों के द्वारा उठाये गये बिन्दु का जवाब IDA के Website पर Upload कर दिया जाय।


(गोपाल प्रसाद सिंह)
कार्यपालक अभियंता
(बी0ओ0टी0-सह-पी0डी0ए0)
आई0डी0ए0, पटना


(शशांक शेखर)
वरीय विधि पदाधिकारी,
आई0डी0ए0, पटना


(जय बहादुर सिंह)
कार्यपालक अभियंता (तकनीकी)
आई0डी0ए0, पटना


(सुबोध कुमार)
निदेशक (वित्त)
आई0डी0ए0, पटना


(रणजीत कुमार)
निदेशक (कार्यक्रम कार्यान्वयन)
आई0डी0ए0, पटना


(विजय कुमार उपाध्याय)
निदेशक (प्रशासन)
आई0डी0ए0, पटना